

Algemene boekingsvoorwaarden

Als u het [boekingsformulier](#) heeft verzonden krijgt U binnen 12 uur, maar overdag meestal direct, via email een bevestiging van uw reservering en een overzicht van de totale huursom, die u bij aankomst contant kunt afrekenen. Voor veranderingen na uw boeking van datum of duur van verblijf, berekenen wij geen adm.str. kosten.

Grote honden zijn niet toegestaan, 1 klein hondje is toegestaan, het mag niet alleen achtergelaten worden in de studio, tenzij u een af te sluiten bench plaatst. Huisdieren dienen van tevoren te worden aangemeld. Kosten ongeacht de Huur periode: € 15,- Een middelgrote bench kunnen wij terbeschikking stellen een kussen of deken in de bench kunt uzelf verzorgen.

De boeking is aangegaan voor de op het bestelformulier aangegeven datum, aantal personen en/of huisdier. Als u gasten wilt ontvangen, dan berekenen wij hier € 4,- p.p. per dagdeel voor.

Bij aankomst zijn de bedden voor u opgemaakt. De prijzen zijn incl. beddengoed. wassen beddengoed, aanvullen bedlinnen, gebruiksmaterialen, aandeel kosten: gas, water, elektra, vervanging inrichting, woning gereedmaken voor de volgende gasten. De borgkosten a € 50- ontvangt u, bij geen gebreken, direct bij vertrek contant retour. Wij verhuren van april t/m oktober

Normaal gebruikelijk in deze branche is het berekenen van schoonmaakkosten a ± € 30 Wij berekenen deze kosten niet omdat wij uitgaan van het wederzijds respect tussen ons en onze gasten. Wij willen u daarom verzoeken, bij vertrek, zie opruim lijstje aan de binnenkant van de linnenkast te respecteren. We ontvangen de woning graag weer terug zoals u hem heeft betrokken. U mag er natuurlijk ook voor kiezen dit niet te doen wij bereken u dan € 30,- te verrekenen met de borgsom.

Aankomst is van 15.00 uur/17.00 uur en van 19.00 uur/20.00 uur. Vertrek is voor 10.00 andere tijden in overleg. Het bedlinnen is inclusief.

- De 1^e gasfles voor de mobiele kachel is gratis iedere volgende fles kost € 16,25 inkoopprijs 2016 !!!

Annulerings-voorwaarden

Annuleren + € 15,- adm. kosten:

Bij annulering tot 10 dagen voor de dag van aankomst rekenen wij geen kosten, bij annulering tot de 5e dag voor de dag voor aankomst rekenen wij 50% van de huurkosten, bij annulering vanaf de 4e dag(inclusief) voor aankomst rekenen wij 75% van de huurkosten, bij annulering op de dag van aankomst of wanneer u, deze dag, verstek laat gaan: de totale huurkosten. Bij annulering van lastminute-boeking bent u 100% van de kosten verschuldigd. Uw annulering kunt u alleen doorgeven via deze [email](#).

Wij willen onze gasten absoluut niet op kosten jagen, maar gezien het verleden, hebben wij, bij het niet tijdig annuleren en betalen van deze kosten, het innen van de annuleringskosten uit handen moeten geven aan een administratiekantoor/deurwaarder. Deze kosten willen wij voor ons, en voor u als onze gast, graag voorkomen. Voorkom dus te late annulering, dit geeft ons de mogelijkheid de studio alsnog aan andere gasten te verhuren en komt u mogelijk, op een ander tijdstip, bij ons terug.

Bij boeking, gaat U akkoord met bovenstaande annulerings & algemene voorwaarden.